

Amministrazione Separata

Beni uso civico di Rocca Santo Stefano

Comune di Tornimparte

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL COMITATO AMMINISTRATIVO

Delibera N° 05 Bis

OGGETTO : Richiesta sdemanializzazione terreno soc Studio 5 srl. Parere.

L'anno 2017 addi ventotto del mese di agosto ed alle ore 20.00 nella sede di Rocca Santo Stefano, convocato con apposito avviso scritto, si è riunito il Comitato Amministrativo nelle persone dei Signori:

PASQUALONE IVANO	Presidente	Presente
SANTELLA ATTILIO	Componente	Presente
CIRELLA FELICE	Componente	Presente
PANELLA ALBINO	Componente	Presente
FIORENZI STEFANO	Componente	Presente

Assiste il Sig. MAGGI ROBERTO in qualità di Segretario.

Accertato che il numero dei presenti è legale, secondo le prescrizioni di legge, per la validità della presente adunanza, il Presidente ha dichiarato aperta la seduta.



Vista la nota prot. 5990 del 07 agosto 2017 pervenuta dal Comune di Tornimparte da parte della Soc. Studio 5 s.r.l. e per essa il Procuratore Tieri Maria Rosanna, con la quale viene richiesto a questa Amministrazione dei Beni Uso Civico di Rocca Santo Stefano del Comune di Tornimparte, il parere relativo alla istanza di cui sopra, avente per oggetto la richiesta di sdemanializzazione e concessione di una porzione di terreno demaniale civico censito in catasto di Tornimparte al foglio 5 particella n. 184, (loc. Piano del Mastro-Casette di Piè la Costa) per l'installazione di un palo di ferro sul quale apporre una antenna per le trasmissioni radiofoniche e l'installazione di un box prefabbricato per l'alloggio e la custodia per le apparecchiature elettriche e di controllo delle dimensioni di 1,40 x 1,40 su una porzione di terreno di mq. 9,00;

Esaminati gli elaborati posti a corredo dell'istanza di cui sopra e le motivazioni addotte per la richiesta di concessione del terreno;

Considerato che è intenzione della Soc. Studio 5 srl di richiedere la concessione del predetto terreno, che verrà concesso previo pagamento di un canone annuo, stabilito secondo le modalità del regolamento dell'Amministrazione Separata vigente al momento della stipula del contratto, previa verifica del rispetto delle richieste formulate, compatibilmente **alle direttive/prescrizioni regionali**;

Vista la disposizione dell'art. 6 L.R. 25-88;

vista la regolarità tecnica e contabile espressa dal segretario;

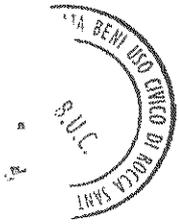
Visto il d.lgs 267/2000;

ad unanimità di voti;

DELIBERA

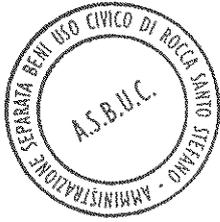
- 1) Per quanto espresso in narrativa che qui si intende integralmente riportato, di esprimere parere favorevole alla sdemanializzazione e concessione, relativamente ad una congrua porzione di area sufficiente alla realizzazione dell'opera richiesta, comprensiva di opere di delimitazione e messa in sicurezza della stessa, previa verifica della mancanza di osservazioni alla pubblicazione dell'istanza ai sensi dell'art. 6 L.R. 25-88;
- 2) di determinare il valore del canone annuo che verrà stabilito secondo le modalità del regolamento dell'Amministrazione Separata vigente al momento della stipula del contratto;





- 3) di riservarsi ogni ulteriore determinazione nel merito finale prima della sottoscrizione dell'atto di concessione dell'area in oggetto;
- 4) di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrate.
- 5) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge.





RESPONSABILE AREA TECNICA
ARCH. MARIA CRISTINA DELI
COMUNE DI TORNIMPARTE

OGGETTO: VS RICHIESTA PROT. 5990 DEL 7/8/2017 - CONSEGNA
DELIBERA ASBUC ROCCA S. STEFANO N° 05-28/8/2017
RICHIESTA SDEMANIALIZZAZIONE.

IN DATA OBIERNA CONSEGNA DELIBERA ASBUC N° 05 DEL
28 AGOSTO 2017 AVENTE PER OGGETTO: RICHIESTA SDEMANIALIZZA
ZIONE TERRENO SOC. STUDIO 5 SRL. PARERE.
CHIEDE LA PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO SE NECESSARIA.

TORNIMPARTE 29 AGOSTO 2017

IL PRESIDENTE
Ivano Pasqualone

29 AGO 2017

CONVOCARE Consiglio
STUDIO 5 ~~11~~

richiesta Studio 5

Da: mariacristina.deli (mariacristina.deli@comune.tornimparte.aq.it)

23 ago 2017 - 12:25

A: "Ivano Pasqualone" <i.pasqualone@libero.it>

Allegati

 PROT_2017_5990_1.pdf (9.4 MB)

ti allego la richiesta di sdemanializzazione
ciao

*Il funzionario responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Maria Cristina Deli*

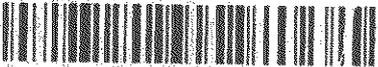
*Comune di Tornimparte
Via il Corso, 178
C.A.P. 67049
tel. 0862-72372
fax 0862 728445*

Non stampare questa e-mail.

Questo documento è formato esclusivamente per il destinatario. Tutte le informazioni ivi contenute, compresi eventuali allegati, sono soggette a riservatezza a termini del vigente D.Lgs. 196/2003 in materia di privacy e quindi ne è proibita l'utilizzazione. Se avete ricevuto per errore questo messaggio, Vi preghiamo cortesemente di contattare immediatamente il mittente e cancellare la e-mail. Grazie.

Please don't print this e-mail.

Confidentiality Notice - This e-mail message including any attachments is for the sole use of the intended recipient and may contain confidential and privileged information. Any unauthorized review, use, disclosure or distribution is prohibited. If you are not the intended recipient, please contact the sender by reply e-mail and destroy all copies of the original message.

COMUNE DI TORNIMPARTE			
Anno	Titolo	Classe	ARRIVO
2017	VI	09	
Prot. n.	5990		Del 07/08/2017
AREA TECNICA			
			

ILL/MO SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI
67049 TORNIMPARTE (AQ)

e p.c. AL PRESIDENTE AMMINISTRAZIONE SEPARATA
ROCCA S. STEFANO
67049 TORNIMPARTE

La sottoscritta TIERI Maria Rosanna nata a Niederbipp - Svizzera
- il 06.07.1966 , residente ad Atezza Via Cona n. 15, in qualità
di Procuratore della **Soc. STUDIO 5 S.r.l.** con sede in Atezza
(CH) via Cona n. 15 p.iva 01792720698,

Premesso:

-che in Loc. Piano del Mastro-Casette di Piedi la Costa, esistono
già diversi pali in ferro dove sono poste antenne per la diffusione
radio e televisiva via etere;

-che la Società sopra richiamata intende installare un nuovo palo
in ferro per l'apposizione di una antenna per le trasmissioni
radiofoniche, e l'installazione di un box prefabbricato per
l'alloggio e custodia delle apparecchiature elettriche di
controllo, delle dimensioni di mt 1,40x1,40, su una porzione di
terreno di mq 9,00, confinante con la strada Comunale e ricadente
sul mappale n. 184 del Fog. 5;

-che detto terreno ricade in suolo demaniale civico ed è compreso
nel progetto di verificaione delle terre comuni di Tornimparte
redatto dal Perito geom. E. Zimei il 31.8.59, e ricade inoltre sui
beni dell'Amministrazione Separata Rocca S.Stefano;

STUDIO 5 S.r.l.
Via Cona, 15 - 66041 ATEZZA (CH)
Part. I.C.A. 01792720698
Luogo Cons. (Cov.) Fisc. Presso Sede

-che è intenzione della Società **STUDIO 5 S.r.l.** di richiedere la concessione del predetto terreno previo pagamento di un canone annuo come stabilito dagli art. 1 e 2 della L.R. 68/99,

Tutto ciò premesso e ritenuto, al fine di legittimare la concessione del suddetto terreno,

C H I E D E Alle S.V.

Ai sensi dell'Art. 6 della Legge Regionale n. 25 del 3.3.88, previa sdemanializzazione, di procedere alla concessione e utilizzo da parte della predetta Società, del terreno di che trattasi, sito in Loc. Piano del Mastro-Casette di Piedi la Costa, in Catasto al Fog. 5 part. 184 in parte, per una superficie di mq 9,00 (3,00 x 3,00 ml).

Certo in un Vostro benevolo e sollecito accoglimento della presente, Si inviano distinti saluti.

Tornimparte, lì. 20.07.2017

CON OSSERVANZA

STUDIO 5 S.r.l.

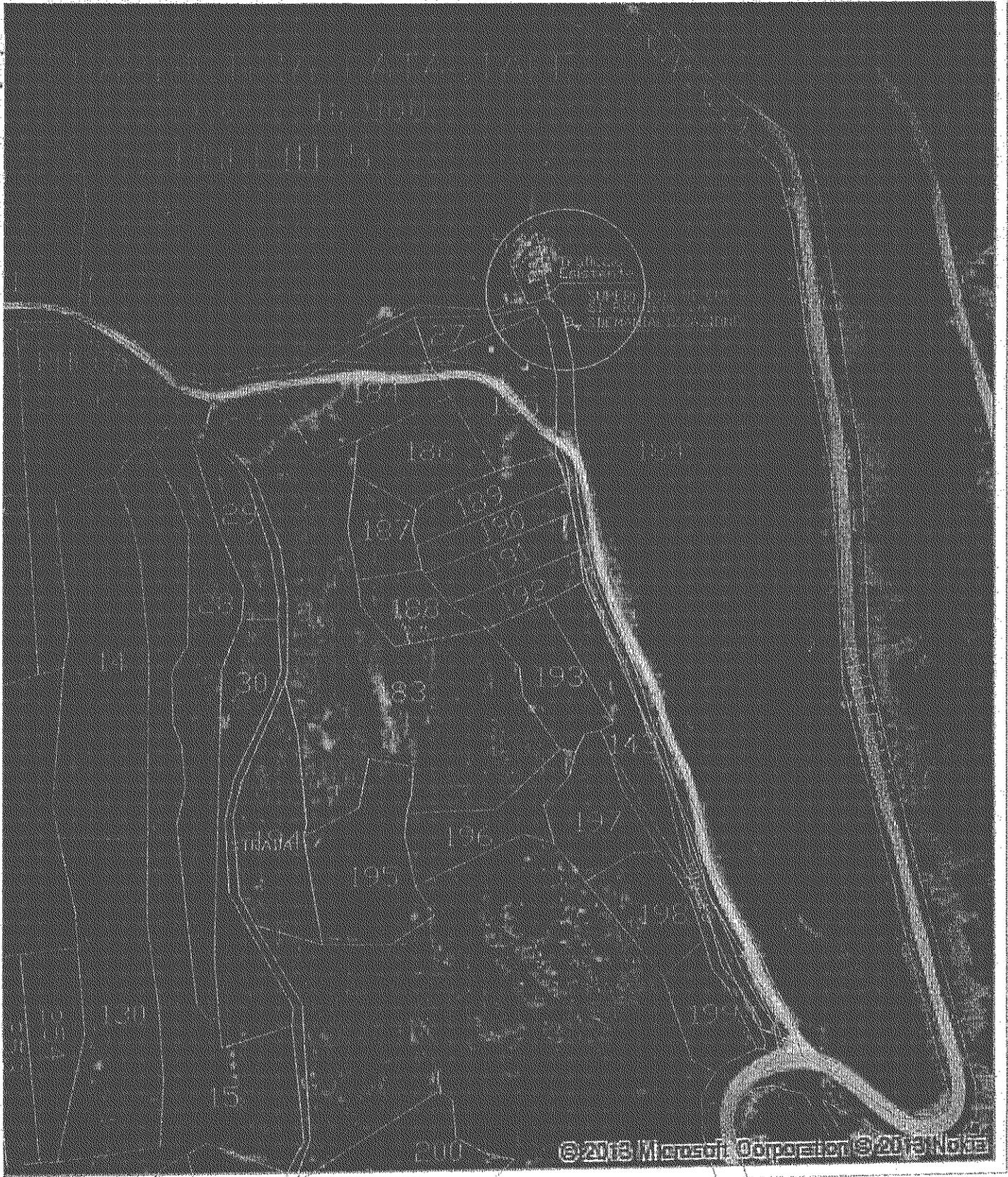
Via Cona, 15 - 06041 ATESSA (CR)

Part. I.V.A. 01792720698

Luogo Cons. Doc. Fisc. Presso Sede

Si allegano:

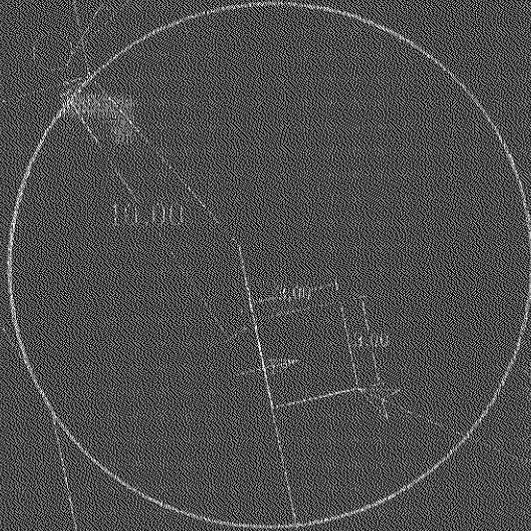
- Planimetria zona interessata
- Fotografie
- Particolari impianti
- Copia procura generale.



© 2013 Microsoft Corporation © 2013 Nokia

PLANO DI FINE STRADA
125
Foglio 5
ART. 134 - PERIZIA

Inalicio
Esistente



PERIZIA DI
STRADA
125

134

STRADA

Del che si è redatto il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

Fto Ivano Pasqualone



IL SEGRETARIO

Fto Roberto Maggi

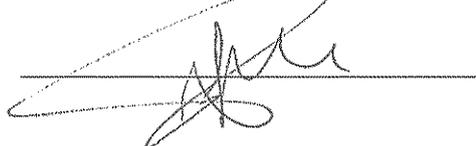


Per copia conforme all'originale

Rocca Santo Stefano, li 29 AGOSTO 2017



IL SEGRETARIO



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune della Frazione

Rocca Santo Stefano, li _____

IL SEGRETARIO
