

AMMINISTRAZIONE DEL DOMINIO
COLLETTIVO DEI BENI DI USO CIVICO
ROCCA SANTO STEFANO

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL COMITATO AMMINISTRATIVO

Delibera N° 12

OGGETTO: Convenzione per la realizzazione dei progetti di verifica demaniale.
Liquidazione acconto.

L'anno 2024 addì venticinque del mese di luglio ed alle ore 20,30 nella sede di Rocca Santo Stefano, convocato con apposito avviso scritto, si è riunito il Comitato Amministrativo nelle persone dei Signori:

PASQUALONE IVANO	Presidente	Presente
CIRELLA FELICE	V. Presidente	Presente
TOSONE EMANUELA	Componente	Assente
SANTELLA BRUNA	Componente	Presente
FIORENZI STEFANO	Componente	Presente
NARDOCCI DANILO	Componente	Presente

Assiste il Sig. MAGGI ROBERTO in qualità di Segretario.

Accertato che il numero dei presenti è legale, secondo le prescrizioni di legge, per la validità della presente adunanza, il Presidente ha dichiarato aperta la seduta

Il Consiglio di Gestione dell'ADUC Rocca Santo Stefano;

Premesso che:

Con delibera 09/2024 l'Amministrazione del Dominio Collettivo dei Beni di Uso Civico di Rocca Santo Stefano e il Comune di Tornimparte, hanno espresso la volontà di definire i propri demani;

La legge 16 giugno 1927, n. 1766 reca il riordinamento degli usi civici;

La legge Regionale n. 25 del 3 marzo 1988 reca norme in materia di usi civici e gestione delle terre civiche – esercizio delle funzioni amministrative;

Attualmente le operazioni di accertamento della natura demaniale dei beni gravati da uso civico sono state delegate ai Comuni e alle Amministrazioni Separate dei beni di uso civico, che provvedono attraverso il conferimento di incarico professionale a professionisti abilitati ed esperti in materia ed i cui compensi sono a carico del Comune e dell'Amministrazione Separata;

Considerato che:

Il Comune di Tornimparte conferma di proseguire l'incarico già assegnato precedentemente con determinazione n.96 del 1 luglio 2003, approvata dalla Regione Abruzzo il 20.11.2003 con determina Dirigenziale n. DH16/656, al Geom. Silvano Braccani;

L'ADUC al fine di poter chiudere le operazioni di verifica iniziate nell'anno 2003, conferisce con la presente convenzione l'incarico al medesimo geom. Silvano Braccani;

Vista la convenzione stipulata che prevede un acconto di euro 1.500,00 ai sensi dell'art. 7 punto 3 lettera b;

Vista la fattura rimessa dal Geom., Braccani n. 5/FPR/2024;

Ritenuto di doverla liquidare;

Con votazione unanime, resa per alzata di mano dei presenti.

Vista la regolarità tecnica e contabile.

DELIBERA

Di approvare per i motivi in premessa che qui si intendono integralmente riportati, la liquidazione della fattura di anticipo delle competenze rimessa dal Geom. Braccani, che si allega alla presente, di euro 1.500,00 a carico di questa A.D.U.C. per la realizzazione dei progetti di verifica demaniale, tra il Comune di Tornimparte e l'ADUC per la definizione dei demani tra i due Enti;

Di confermare la spesa di euro 1.500,00, quota parte dell'ADUC, sul capitolo 1.01.05.02 del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2024

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

Del che si è redatto il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto come segue:



IL PRESIDENTE

IL PRESIDENTE

Ivano Rasqualone

IL SEGRETARIO

Per copia conforme all'originale

Rocca Santo Stefano, li

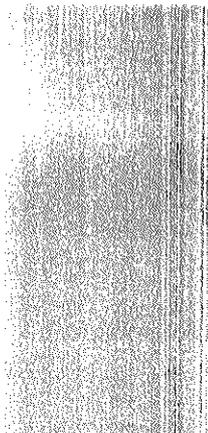
IL SEGRETARIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune della Frazione

Rocca Santo Stefano, li

IL SEGRETARIO





Comune di Tornimparte

Provincia dell'Aquila

CONVENZIONE PER LA REALIZZAZIONE DEI PROGETTI DI VERIFICA DEMANIALE

Il giorno ventisette del mese di maggio dell'anno duemilaventiquattro, negli uffici del Comune di Tornimparte

TRA

il COMUNE DI TORNIMPARTE (AQ), con sede in Tornimparte (AQ), via il Corso n. 178, CAP 67049 codice fiscale 00190240663 – rappresentato dal Sindaco *pro tempore*, domiciliato ai fini della presente presso la sede comunale

E

l'Amministrazione del dominio collettivo dei beni di uso civico (ADUC) di Rocca Santo Stefano in Tornimparte, iscritta al Registro regionale delle persone giuridiche di diritto privato giusta il decreto del Presidente della Regione Abruzzo del 19 maggio 2021, n. 25, con sede legale a Rocca Santo Stefano di Tornimparte (AQ), in via Ponte Caraglia (M.A.P. n. 5), codice fiscale n. 93062470666, rappresentata nel presente atto dal sig. Ivano Pasqualone, nato a Rieti (RI) il 3 novembre 1951 C.F. PSQVNI51S03H282E, nella sua qualità di presidente e rappresentante legale;

E

il geom. Silvano BRACCANI, nato a L'Aquila l'11 febbraio 1955, ivi residente nella frazione di Coppito, via dell'Arco, n. 8, C.F. BRCSVN55B11A345C, P. IVA 01589440666;

PER

la definizione dei demani del Comune di Tornimparte e dell'ADUC Rocca Santo Stefano"

PREMESSO

- che la legge 16 giugno 1927, n. 1766, reca riordinamento degli usi civici;
- che la legge regionale 3 marzo 1988, n. 25 reca norme in materia di usi civici e gestione delle terre civiche – esercizio delle funzioni amministrative;
- che le operazioni di accertamento della natura demaniale dei beni gravati da uso civico – che nel sistema della legge 16 giugno 1927, n. 1766, sono disposte dal Commissario per gli usi civici nei modi di cui agli articoli 29 e 30 del regio decreto 26 febbraio 1928, n. 332, e successivamente trasferite alle regioni con i decreti del Presidente della Repubblica 15 gennaio 1972, n. 11 e del 24 luglio 1977, n. 616 – nell'ambito ordinamentale della Regione Abruzzo sono state delegate ai Comuni e alle Amministrazioni separate dei beni di uso civico (*cfr.* articolo 3 della legge regionale 3 marzo 1988, n. 25) che vi provvedono attraverso il conferimento di incarico professionale a professionisti abilitati ed esperti in materia ed i cui compensi sono a carico del comune o dell'amministrazione separata;
- che il Comune di Tornimparte ha avviato le operazioni di verifica del demanio di propria competenza con determinazione del responsabile del servizio tecnico comunale del 1° luglio 2003, n. 96, approvata con determinazione dirigenziale regionale del 20 novembre 2003, n. DH16/856, incaricando, all'uopo, tre tecnici esterni all'amministrazione comunale iscritti allo speciale Albo dei periti demaniali presso il Commissariato usi civici e Regione Abruzzo;



Comune di Tornimparte

Provincia dell'Aquila

- j. assistenza per qualsiasi altra eventuale autorizzazione che nel corso dello svolgimento del lavoro si renderà necessaria.
3. L'ADUC di Rocca Santo Stefano è tenuta ad inoltrare, agli organi regionali competenti, gli atti con i quali approva il progetto di verifica demaniale, fatta salva l'assistenza del professionista ai sensi dell'articolo 6 della presente convenzione.

Articolo 6 – Obblighi del professionista ed eventuali collaborazioni

1. Il professionista incaricato si impegna:
- a. a prestare la propria opera per i contatti che il Comune di Tornimparte e l'ADUC di Rocca Santo Stefano intenderanno stabilire, durante l'espletamento dell'incarico, con la cittadinanza;
 - b. a seguire il Comune di Tornimparte e l'ADUC di Rocca Santo Stefano nell'iter delle separate approvazioni regionali della verifica demaniale con esclusione delle operazioni di notifica che restano esplicitamente in carico agli enti suddetti;
 - c. a partecipare ad incontri quadrimestrali con le altre Parti al fine di informarle sullo stato di avanzamento, a cominciare dal mese di settembre 2024;
 - d. ad iniziare la propria attività dal territorio di competenza dell'ADUC di Rocca Santo Stefano, per poi passare a quello di Tornimparte, come indicato di comune accordo dal comune e dall'ADUC;
 - e. a espletare l'incarico attinente al territorio dell'ADUC di Rocca Santo Stefano, entro mesi dodici mesi a partire dalla data di approvazione della presente convenzione, con possibilità di una sola proroga di massimo ulteriori sei mesi, previa motivata richiesta, con la specifica indicazione delle ragioni del ritardo. Per il territorio di spettanza del Comune di Tornimparte il termine sarà di ulteriori dodici mesi, con possibilità di una sola proroga di massimo ulteriori sei mesi, previa motivata richiesta, con la specifica indicazione delle ragioni del ritardo;
 - f. a consegnare, entro il termine di cui alla precedente lettera, gli elaborati come descritti nell'articolo 3 della presente convenzione.
2. Il professionista incaricato si avvarrà, per l'espletamento dell'incarico, della collaborazione professionale di altri professionisti o tirocinanti che riterrà opportuno, senza che questo comporti maggiori oneri al Comune di Tornimparte e all'ADUC di Rocca Santo Stefano.

Articolo 7 – Compenso e modalità di pagamento

1. Il Comune di Tornimparte e l'ADUC di Rocca Santo Stefano corrispondono, per l'espletamento dell'incarico oggetto della presente convenzione, un compenso complessivo pari ad € 33.000,00 – trentatremila/00 a cui vanno aggiunti oneri di legge e spese documentate. Il suddetto compenso viene ripartito come di seguito.
- a. Per il Comune di Tornimparte: € 19.800,00 (diciannovemilaottocento/00 al netto degli oneri e spese documentate).
 - b. Per l'ADUC Rocca Santo Stefano: € 13.200,00 (tredicimiladuecento/00 al netto degli





Comune di Tornimparte

Provincia dell'Aquila



oneri e spese documentate).

2. Ai fini dell'importo da corrispondere a titolo di "spese documentate", si terrà conto anche del consumo del carburante, su base percentuale dei chilometri effettuati dal Comune dell'Aquila dove ha sede lo studio professionale del professionista ai luoghi presso i quali saranno svolti i sopralluoghi, gli incontri e quant'altro previsto dalla presente convenzione. Tale rimborso sarà pari all'importo di 1/5 del costo corrente del carburante utilizzato per ogni km di percorrenza; il tecnico si obbliga a consegnare apposita tabella riassuntiva indicante la necessità dell'accesso e l'attività svolta.
3. Il pagamento, che dovrà avvenire con bonifico bancario al conto corrente indicato dal professionista previa presentazione di regolare fattura elettronica, avviene con le seguenti modalità:
 - a. il Comune di Tornimparte corrisponde, entro 30 giorni dalla firma della presente convenzione, € 1.428,57 per anticipo onorari ed € 71,43 per cassa geom., per un totale di € 1.500,00 (millecinquecento/00 euro) previa presentazione di relativa fattura;
 - b. l'ADUC di Rocca Santo Stefano corrisponde, entro 30 giorni dalla firma della presente convenzione, € 1.428,57 per anticipo onorari ed € 71,43 per cassa geom., per un totale di € 1.500,00 (millecinquecento/00 euro) previa presentazione di relativa fattura;
 - c. il residuo importo fino a concorrenza del 50% del totale di cui al comma 1 viene corrisposto al professionista alla consegna degli elaborati di cui alla prima fase del progetto di verifica demaniale di cui all'articolo 3, comma 2, previa presentazione di relative fatture separatamente per il Comune di Tornimparte e per l'ADUC di Rocca Santo Stefano;
 - d. il residuo 50% dell'importo totale di cui al comma 1 viene corrisposto alla consegna degli elaborati della seconda fase di cui all'articolo 3, comma 6, previa presentazione di relative fatture separatamente per il Comune di Tornimparte e per l'ADUC di Rocca Santo Stefano. Resta fermo l'impegno del professionista a prestare assistenza, ex articolo 6, comma 1, lettera b), al Comune di Tornimparte e all'ADUC di Rocca Santo Stefano.

Articolo 8 – Composizione delle liti

1. Le Parti si impegnano a cercare di risolvere in via amichevole eventuali controversie derivanti dalla interpretazione o applicazione della presente convenzione.
2. In caso di controversia, le Parti contraenti si rimetteranno al giudizio di un collegio arbitrale composto di persone nominate in rappresentanza delle parti e da un presidente nominato dal Tribunale di L'Aquila e dichiarano che si atterranno alle risultanze del loro arbitrato.

Articolo 9 – Effetti della convenzione

1. Qualsiasi ritardo o blocco delle operazioni finalizzate alla conclusione del progetto di verifica demaniale imputabile al Comune di Tornimparte ovvero all'ADUC di Rocca Santo Stefano, non impediranno al professionista incaricato di concludere le operazioni per l'altra Parte alla quale il ritardo o il blocco non sia imputabile, qualora ciò sia possibile.
2. La Parte imputabile del ritardo o del blocco di cui al comma 1 risponderà nei confronti del tecnico e dell'altra Parte per i danni provocati.



i.pasqualone@libero.it

26/7/2024 10:23

Invio fattura geom, Braccani + estratto convenzione-

A roberto.maggir@libero.it <roberto.maggir@libero.it>

in allegato quanto in oggetto per delibera liquidazione e mandato di pagamento

saluti

- Part_1.2.html (438 Byte)
- Xerox Scan_26072024092237.PDF (2 MB)

INVIATA A MAGGI X FATTURA PAGAMENTO

FATTURA ELETTRONICA

Formato Trasmissione: **FPR12**

Mittente	Destinatario
----------	--------------

BRACCANI SILVANO
VIA CELESTINO V, 2
67100 - L'AQUILA - AQ - IT
P.IVA: IT01589440666
Cod. Fiscale: BRCSVN55B11A345C
Regime fiscale: RF19 Regime forfettario (art.1,
c.54-89, L. 190/2014)

**AMM.NE DOMINIO COLLETTIVO USO
CIVICO ROCCA SANTO STEFANO -
TORNIMPARTE**

Via Ponte Caraglia Map n. 5 Fraz. Santo
Stefano, snc

67049 - TORNIMPARTE - AQ - IT

Cod. Fiscale: 93062470666

Codice Ufficio: 0000000

PEC: asbucroccas.stefano@certiposta.net

Dati Fattura

Natura Documento	Numero	Data	Importo Totale
Fattura	05/FPR/2024	2024-05-28	EUR 1.500,00
Importo Bollo Virtuale			
2.00			

Dati ordine acquisto

Dati DDT

Dettaglio linee Fattura

Descrizione	Q.tà	Pr. Unitario	Pr. Totale	IVA
ANTICIPO per Verifica Demaniale Rocca S. Stefano e frazioni - riferimento Convenzione firmata il 27.05.2024 (art. 7 punto 3 lettera b)	1	1.428,57	1.428,57	(N2.2)

Dati Cassa Previdenziale

Tipo Cassa	Al. Cassa	Importo Cassa	Imponibile Cassa	Al. IVA	Ritenuta	Natura
Cassa previdenza e assistenza geometri	5 %	71.43	1.428,57	0 %		N2.2 (Non soggette - altri casi)

Dati Riepilogo

Natura/Esigibilità IVA	Arrotondamento	Al. IVA	Imponibile	Imposta
N2.2 (Non soggette - altri casi)	0.00	0 %	1.500,00	0,00

Dati pagamento

Condizioni Pagamento	Modalità	Data Scadenza	Importo	Istituto	IBAN
Pagamento completo					
	Bonifico		EUR 1.500,00		IT74G0760103600000075212902

Dati Trasmittente: IT01641790702 - Progressivo Invio: ***

Amministrazione del Dominio Collettivo dei Beni Usi Civici
di Rocca Santo Stefano

SEDE ROCCA SANTO STEFANO

ORDINATIVO DI PAGAMENTO
ESERCIZIO 2024

Numero: 16	Data: 26.07.2024
Provvedimento:	
Approvazione:	

Il Cassiere presso l'Istituto Banca di Credito Cooperativo di Roma Agenzia di Sassa pagherà la somma di euro millecinquecento/00====

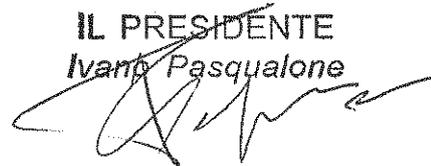
A:	CAUSALE	LORDO	RITENUTE	NETTO
BRACCANI SILVANO	LIQUID. FATT. 0 5/FPR/2024 PER ANT. VERIFICA DEMANIALE CONV. ART.7 PUNTO 3 LETTERA B	1.500.00		1.500.00
IBAN IT74G0760103600000075212902				

IL SEGRETARIO



IL PRESIDENTE

IL PRESIDENTE
Ivano Pasqualone



AMMINISTRAZIONE DEL DOMINIO COLLETTIVO
DEI BENI DI USO CIVICO
DI ROCCA SANTO STEFANO

C.F. 93062470666

AL TESORIERE
BANCA DI CREDITO COOP.

SASSA

DISTINTA 11

OGGETTO: Invio ordinativi

Si rimette in allegato

Disposizione n. 16 euro

1.500.00

BRACCANI SILVANO

ROCCA SANTO STEFANO, 26.07.2024



IL PRESIDENTE
IL PRESIDENTE
Ivano Pasqualone

Ai sensi del d. lgs. 231/2007 e successive modifiche e integrazioni dichiaro che il titolare effettivo per cui sto effettuando l'operazione è:

Il sottoscritto richiede l'esecuzione della seguente operazione:

disposizione bonifico
a valere sul Conto Corrente **0002 / 073 / 007031**
Irtestato a:

AMM.NE DOMINIO COLLETTIVO DEI BENI USO CIVICO ROCCA
S.STEFANO C/O MAP N.5
VIA PONTE CARAGLIA
67049 TORNIMPARTE (AQ)

Numero Ordine 00161472850 Data esecuzione 29/07/2024 Data Ricezione Ordine 29/07/2024 10:20	Codice Identificativo 832706946398809480360140890IT Importo 1.500,00 Commissioni 4,00	CONTANTI	
Ordinante AMM.NE DOMINIO COLLETTIVO DEI BENI USO C VIA TISTRINA 28 67049 TORNIMPARTE (AQ)	Codice Fiscale IBAN I/IT/45/B0832703601000000007031	Quantità	Taglio
Beneficiario BRACCANI SILVANO 00000	Codice Fiscale IBAN I/IT/74/G0760103600000075212902		Importo
Banca Destinataria Banca: POSTE ITALIANE SPA Causale Rete 48	L'AQUILA V.R.		
Informazioni LIQUID FATTURA 05/FPR/2024 PER ANF. VERIFICA DEMANALE COM. ART. 7 PUN T03 LETTERA B			
Detrazioni			
		500 €	
		200 €	
		100 €	
		50 €	
		20 €	
		10 €	
		5 €	
		2 €	
		1 €	
		0,5 €	
		Monete e valori €	
		Totale contanti €	0,00
		Totale operazione €	1.504,00
		 Firma Cassiere	

Causale	Descrizione Operazione	a Credito	a Debito	Data valuta	Data disponibilità
001640	Commissioni su bonifico	0,00	4,00	29/07/2024	29/07/2024
002610	Bonifico a favore di	0,00	1.500,00	29/07/2024	29/07/2024

*BRACCANI SILVANO LIQUID FATTURA 05/FPR/2024 ID.BON:0832706946398809480360140890IT

All'operazione richiesta si applicano le condizioni economiche e normative disciplinate nel contratto e nel documento di sintesi relativi al rapporto a valere sul quale la stessa è eseguita.

Firma: PASQUALONE IVANO Neg: 01800234



Area vuota per ulteriori firme o note.

Filiale	Terminale	Operatore	Data	Data Contabile	Distinta
ASSA SCALO	T725	2412	29/07/2024 10:21	29/07/2024	91912003425/001

Banca di Credito Cooperativo di Roma - Società Cooperativa - Via Sardegna 129, 00187 Roma (RM) - Tel.: +39 06.5286.1 - Fax: +39 06.5286.3305 - Sito Internet: www.bccroma.it - E-mail: info@roma.bcc.it - PEC: bccroma@edafiscertymail.it - Codice Fiscale 0240586, Iscrizione al Registro Imprese di Roma n. 184188
 Aderente al Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari con capogruppo Iccrea Banca S.p.A., che ne esercita la direzione e il coordinamento. Società partecipante al Gruppo IVA Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea - Partita IVA 15240741007, Cod. SCI. 9G-PH-LV - Iscritta all'Albo delle banche n. 4516, Cod. ABI: 06327 - Iscritta all'Albo delle società cooperative n. A149122 - Aderente al fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo e al Fondo Nazionale di Garanzia.