



COMUNE DI TORNIMPARTE

PROVINCIA DELL'AQUILA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 40 DEL 12/04/2024

OGGETTO: Verifica del demanio civico del Comune di Tornimparte. Approvazione schema di convenzione di servizi con ADUC Rocca S. Stefano e con geometra incaricato

L'anno **duemilaventiquattro**, addì **dodici**, del mese di **Aprile** alle ore **14:40**, la Giunta Comunale si è riunita, in modalità telematica da remoto, in persona dei sig.ri Fiori Giammario, Del Signore Pierluigi, Panella Clarice, Gigante Martina e Spagnoli Giuseppe ai sensi del vigente regolamento per la tenuta delle sedute degli organi in modalità telematica, approvato giusto atto deliberativo C.C. n° 22 del 25/05/2022.

Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente D.lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e s.m.i. , si è riunita la **Giunta Comunale** nelle Persone dei Signori:

CARICA	COGNOME E NOME	PRESENTE
SINDACO	FIORI GIAMMARIO	SI
ASSESSORE	DEL SIGNORE PIERLUIGI	SI
ASSESSORE	SPAGNOLI GIUSEPPE	SI
ASSESSORE	PANELLA CLARICE	SI
ASSESSORE	GIGANTE MARTINA	SI

Presenti n° 5 Assenti n° 0

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c. 4, del T.U. n. 267/2000) il Segretario Comunale **Dott. SAVARESE FRANCESCO**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il **FIORI GIAMMARIO**, nella sua qualità di **Sindaco**, assume la presidenza, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la legge 16 giugno 1927, n. 1766, recante riordinamento degli usi civici;

VISTA la legge regionale 3 marzo 1988, n. 25 recante norme in materia di usi civici e gestione delle terre civiche – esercizio delle funzioni amministrative;

CONSIDERATO che le operazioni di accertamento della natura demaniale dei beni gravati da uso civico – che nel sistema della legge 16 giugno 1927, n. 1766, sono disposte dal Commissario per gli usi civici nei modi di cui agli articoli 29 e 30 del regio decreto 26 febbraio 1928, n. 332, e successivamente trasferite alle regioni con i decreti del Presidente della Repubblica 15 gennaio 1972, n. 11 e del 24 luglio 1977, n. 616 – nell'ambito ordinamentale della Regione Abruzzo sono state delegate ai Comuni e alle Amministrazioni separate dei beni di uso civico (*cf.* articolo 3 della legge regionale 3 marzo 1988, n. 25) che vi provvedono attraverso il conferimento di incarico professionale a professionisti abilitati ed esperti in materia ed i cui compensi sono a carico del comune o dell'amministrazione separata;

CONSIDERATO, altresì, che il Comune di Tornimparte ha avviato le operazioni di verifica del demanio di propria competenza con determinazione del responsabile del servizio tecnico comunale del 1° luglio 2003, n. 96, approvata con determinazione dirigenziale regionale del 20 novembre 2003, n. DH16/856, incaricando, all'uopo, tre tecnici esterni all'amministrazione comunale iscritti allo speciale Albo dei periti demaniali presso il Commissariato usi civici e Regione Abruzzo;

CONSIDERATO, inoltre, che le attività di verifica sono state sospese a causa dei noti eventi sismici e sono tutt'ora in corso gli approfondimenti finalizzati alla conclusione dell'accertamento, in primo luogo, delle terre oggetto di uso civico del Comune di Tornimparte e, in secondo luogo, dell'esercizio e del titolo di occupazione da parte dei singoli che abbiano sottratto le terre del demanio civico al godimento collettivo;

VISTA la legge 20 novembre 2017, n. 168, recante norme in materia di domini collettivi;

CONSIDERATO che l'articolo 1 della richiamata legge ha riconosciuto i domini collettivi, comunque denominati, come ordinamento giuridico primario delle comunità originarie e ha riconosciuto, altresì, gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva quali enti aventi personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria;

CONSIDERATO, altresì, che nel Comune di Tornimparte insiste l'Amministrazione del dominio collettivo dei beni di uso civico (ADUC, nel prosieguo) di Rocca Santo Stefano in Tornimparte – ente iscritto al Registro regionale delle persone giuridiche di diritto privato giusta il decreto del Presidente della Regione Abruzzo del 19 maggio 2021, n. 25 – che costituisce ente esponenziale della collettività di riferimento ai sensi della legge 20 novembre 2017, n. 168 e che ha assunto la finalità statutaria di tutelare i diritti degli usi civici degli abitanti delle frazioni di Rocca Santo Stefano, Madonna della Strada, Forcelle, Pié La Costa, Colle Marino, Colle Fiasconi e Colle Farelli che insistono sul territorio del Comune di Tornimparte (*cf.* articolo 4 dello statuto);

VISTE le note 12 giugno 2023, n. 5219 e 22 settembre 2023, n. 8654, con le quali i tecnici incaricati – geom. Maurizio Blair e Arch. Stefania La Salvia – hanno comunicato a questo ente le proprie dimissioni dall'incarico ricevuto come sopra;

VISTA la nota del 18 dicembre 2023, n. 11542, con la quale il geom. Silvano Braccani ha manifestato l'intenzione di voler proseguire l'incarico per il completamento delle attività in oggetto;

CONSIDERATO che nella nota medesima il Geom. Braccani fa presente che è necessario ridefinire la convenzione firmata in data 1° dicembre 2003 ed estenderne l'efficacia, altresì, nei confronti dell'ADUC di Rocca Santo Stefano;

VISTA la nota del 28 dicembre 2023, n. 11869, con la quale il geom. Silvano Braccani ha formulato una proposta economica per il completamento delle operazioni peritali per complessivi €

33.000,00 (oltre oneri di legge e spese documentate) di cui € 20.658,27 quale capitale iniziale della precedente convenzione e € 9.068,98 a titolo di rivalutazione ISTAT a far data dal 31° luglio 2003 e fino al 31 gennaio 2023;

VISTA la determinazione del responsabile dell'ufficio tecnico del 27 luglio 2006, n. 103, con la quale i professionisti inizialmente incaricati sono stati liquidati per le competenze spettanti, in base all'articolo 3, per la conclusione della c.d. 1° fase della convenzione sottoscritta nel 2003;

CONSIDERATO che, all'esito dell'incontro tenuto tra il geom. Silvano Braccani, il rappresentante legale dell'ADUC Rocca S. Stefano, il sindaco e il responsabile *pro tempore* del patrimonio comunale del Comune di Tornimparte presso la casa comunale del medesimo comune, in data 28 dicembre 2023 – opportunamente verbalizzato con documento sottoscritto tra le parti richiamate e acquisito al protocollo n. 11873 della medesima data – si è convenuto:

- di portare a completamento le operazioni di verifica demaniale entro tempi certi attraverso la stipula di una convenzione;
- di rendere partecipe l'ADUC di Rocca Santo Stefano nella medesima convenzione;
- di ripartire le spese complessive per le operazioni per le quali al paragrafo precedente tenendo conto delle percentuali di superficie complessiva dei rispettivi demani (aspetto quantitativo) nonché del fatto che, per quanto riguarda il Comune di Tornimparte, la verifica demaniale consiste nell'aggiornamento della verifica demaniale risultante dalla "Relazione Zimei" e, per quanto riguarda l'ADUC, consiste in una verifica *ex novo* (aspetto qualitativo);

CONSIDERATO, altresì, che con determinazione del responsabile *pro tempore* del patrimonio comunale del 29 dicembre 2023, n. 167, è stato assunto impegno di spesa per le operazioni di completamento della verifica demaniale, limitatamente alla quota imputabile al Comune di Tornimparte, per un importo presuntivo massimo pari ad € 29.300,00 onnicomprensiva;

VISTA la comunicazione dell'11 aprile 2024, acquisita al protocollo comunale del 12 aprile, n. 3133, con la quale il geometra Silvano Braccani ha trasmesso la proposta di ripartizione delle spese tra l'ADUC Rocca Santo Stefano e il Comune di Tornimparte imputabili, per il 40%, all'ADUC e, per il 60%, al comune;

VISTO lo schema di convenzione depositato dal richiamato geometra recante impegni tra l'ADUC Rocca Santo Stefano, il Comune di Tornimparte e il geometra Silvano Braccani per il completamento della verifica demaniale di Tornimparte;

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile *ex* articolo 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, allegati al presente provvedimento;

Con voti unanimi favorevoli dei presenti

DELIBERA

Per tutte le ragioni espresse in narrativa che si intendono qui integralmente richiamate

1. di approvare lo schema di convenzione recante impegni tra l'ADUC Rocca Santo Stefano, il Comune di Tornimparte e il geometra Silvano Braccani per il completamento della verifica demaniale di Tornimparte, allegato al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;
2. di autorizzare il sindaco del Comune di Tornimparte alla sottoscrizione della richiamata convenzione;

3. di trasmettere il presente atto deliberativo unitamente alla convenzione sottoscritta da tutte le parti all'Ufficio usi civici e tratturi del Servizio foreste e parchi del Dipartimento agricoltura della Regione Abruzzo, tenuto conto delle attribuzioni ordinamentali in materia.

COMUNE DI TORNIMPARTE
Provincia di L'Aquila

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ART. 49 Decreto Legislativo n. 267/2000

Provveduto all'istruttoria della pratica di deliberazione;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE alla proposta di adozione del provvedimento deliberativo ad oggetto :Verifica del demanio civico del Comune di Tornimparte. Approvazione schema di convenzione di servizi con ADUC Rocca S. Stefano e con geometra incaricato in ordine alla regolarità tecnica .

Tornimparte, lì 12/04/2024.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott. SAVARESE FRANCESCO

COMUNE DI TORNIMPARTE
Provincia di L'Aquila

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

ART. 49 Decreto Legislativo n. 267/2000

Provveduto all'istruttoria della pratica di deliberazione;

ESPRIME PARERE **FAVOREVOLE**. alla proposta di adozione del provvedimento deliberativo ad oggetto Verifica del demanio civico del Comune di Tornimparte. Approvazione schema di convenzione di servizi con ADUC Rocca S. Stefano e con geometra incaricato in ordine alla regolarità contabile.

Tornimparte, lì 12/04/2024.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott. SAVARESE FRANCESCO

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to FIORI GIAMMARIO

Il Segretario Comunale
F.to Dott. SAVARESE FRANCESCO

Copia conforme all'originale rilasciata in carta libera per uso amministrativo.

Lì _____

Il Segretario Comunale
Dott. SAVARESE FRANCESCO

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

Lì 27/05/2024.

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI
Dott. SAVARESE FRANCESCO

ESTREMI DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione :
E' divenuta esecutiva il giorno 27/05/2024,
in quanto dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c 4, D.Lgs. 267/2000)

Il Segretario Comunale
Dott. SAVARESE FRANCESCO

Il documento è generato dal Sistema Informativo automatizzato del COMUNE DI TORNIMPARTE. La firma autografa è sostituita dalla indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'Art. n. 3 D.Lgs. n. 39 del 12 Febbraio 1993.

GIUNTA COMUNALE Atto N.ro 40 del 12/04/2024



***** CONTIENE FILE ALLEGATI *****
***** NON CONSULTABILI DA BROWSER *****

COMUNE DI TORNIMPARTE

Protocollo N. 0004970 in data 03/06/2024 17:24
Sezione PROT - PROTOCOLLO GENERALE

Tipologia

PROTOCOLLO IN PARTENZA

Oggetto

verificazione demaniale in Tornimparte. Sottoscrizione della convenzione relativa al completamento delle operazioni

Classificazione da Titolare

Titolo: VI - PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Classe: 09 - AMBIENTE: AUTORIZZAZIONI, MONITORAGGIO E CONTROLLO

Allegati

Il presente Documento contiene al suo interno i seguenti Allegati:

1. convenzione_sottoscritta.pdf

Impronta: 8D46566EED5A349B17DC83F28FC03D96FD1EF9520F61A3E5E9F7B8F49891BDE3; Algoritmo: SHA-256

2. DGC_40_12_04_2024.pdf

Impronta: 0275BC62EBA20D6C616A7B1CC555D20F415C5F990AE77ECB918A6ADD544029E9; Algoritmo: SHA-256

3. Det_167_29_12_23_impegno.pdf

Impronta: 6C32F2C1CD166C23F2C7215BD551C3DED7A0108A3D95300C33E1DFAFEB341705; Algoritmo: SHA-256

4. Comunicazione_usi_civici_regione.pdf

Impronta: 533C7C30B8071F803E9217CC343F5C07840A7374C22CE1B397386777ADB871E8; Algoritmo: SHA-256

 **APRIRE IL DOCUMENTO CON UN LETTORE PDF. PER ACCEDERE ALLA SUA SEZIONE INTERNA DEGLI ALLEGATI**